

Jednání Obce Ústín s Mysliveckým sdružením Těšetice: Informace pro občany

Obec Ústín dlouhodobě jedná s Mysliveckým sdružením Těšetice, z.s., ohledně provozování střelnice na pozemcích v katastrálním území Ústín. Cílem těchto jednání je nalézt řešení ohledně využívání obecních pozemků, dnes již bývalé střelnice a reagovat na podněty občanů. V tuto chvíli je doposud platná stávající smlouva, kdy obec Ústín pronájemem všech pozemků získala částku 30,- Kč (jedná se o roční nájem ve výši 1 Kč po dobu 30-ti let.).

Zamítnutí provozu střelnice:

Na 17. zasedání zastupitelstva obce Ústín dne 17. prosince 2024 **zastupitelé obce jednohlasně neudělili souhlas s provozováním střelnice** na pozemcích p.č. 1047, 1045, 797, 1062 a 724 v k.ú. Ústín. Důvodem tohoto rozhodnutí byla pravděpodobně dlouhodobá nespokojenost občanů s hlukem a bezpečnostními riziky spojenými s provozem střelnice. Rovněž tak žádost ze strany Mysliveckého sdružení z.s., byla datována na dobu neurčitou (i přes rozhodnutí správního orgánu povolujícího provoz střelnice nejdéle do konce září 2030) a souhlasem by došlo ke zvětšení ohroženého prostoru střelnicí o cca 6500 m².

Snaha o ukončení nájemní smlouvy:

V návaznosti na zamítavé stanovisko zastupitelstva obec Ústín iniciovala jednání s Mysliveckým sdružením Těšetice, z.s., o **ukončení stávající nájemní smlouvy** na zmíněné pozemky. Obec vyzvala myslivecké sdružení k návrhu termínu schůzky za účelem dosažení vzájemné dohody o ukončení nájmu.

Dohoda o ukončení nájmu:

Na základě proběhlých jednání prozatím nedošlo mezi Obcí Ústín a Mysliveckým sdružením Těšetice, z.s., k **dohodě o ukončení nájemního vztahu**.

Žádost o odstranění informačních tabulí:

V souvislosti s ukončením provozu střelnice Obec Ústín požádala Myslivecké sdružení Těšetice, z.s., o **odstranění stávajících informačních tabulí** na dotčených pozemcích. Obec zároveň požádala o instalaci nových tabulí, které budou informovat veřejnost o zrušení střelnice a zákazu střelby v dané lokalitě. Důvodem této žádosti je **zajištění bezpečnosti občanů** a prevence protiprávního jednání, jelikož bylo opakovaně zjištěno, že i po zrušení střelnice zde docházelo ke střelbě. Tato naše žádost prozatím nebyla akceptována.

Finanční kompenzace:

Z návrhu Mysliveckého sdružení Těšetice, z.s., vyplynulo, že sdružení považovalo možnost střelby za hlavní účel nájmu a bez této možnosti nemá o další využívání pozemků zájem. Sdružení navrhlo řešení v podobě finanční kompenzace jako způsob mimosoudního ukončení nájemního vztahu. V současné době požaduje částku **500.000,- Kč**. O tomto posledním návrhu bude zastupitelstvo obce jednat na svém zasedání.

Právní analýza:

Obec Ústín si nechala zpracovat právní analýzu ohledně možnosti ukončení nájemní smlouvy. Tato analýza potvrdila, že za stávajícího stavu nelze pokračovat v nájemním vztahu, jak je tento upraven v nájemní smlouvě a jejím dodatku, ale zároveň poukázala na spornost výpočtu požadované finanční kompenzace ze strany mysliveckého sdružení.

Závěr:

Obec Ústín aktivně přistoupila k řešení situace ohledně provozu střelnice a usilovala o dohodu s Mysliveckým sdružením Těšetice, z.s. Výsledkem jednání je návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy, která by měla přispět k vyřešení dlouhodobého problému a zvýšení bezpečnosti v dané lokalitě. Obec bude občany nadále informovat o dalším vývoji a konkrétních krocích souvisejících s ukončením nájmu a odstraněním/installací informačních tabulí.

Důležité body pro občany:

- Zastupitelstvo obce Ústín k žádosti Mysliveckého sdružení Těšetice, z.s. neudělilo souhlas s provozem střelnice na dobu neurčitou a ve větším rozsahu, než bylo sjednáno v nájemní smlouvě a jejím dodatku č. 1.
- Zastupitelstvo obce nezrušilo provoz střelnice.
- Obec jednala s Mysliveckým sdružením Těšetice, z.s., o ukončení nájemní smlouvy.
- Prozatím nebyla dosažena dohoda o ukončení nájemního vztahu.
- Obec požádala o odstranění stávajících a instalaci nových informačních tabulí upozorňujících na zrušení střelnice. Čekáme na reakci ze strany myslivců.
- Obec usiluje o zajištění bezpečnosti občanů a prevenci protiprávního jednání.

V případě dotazů se mohou občané obracet na Obecní úřad v Ústíně.