

Ústínský občasník č. 14 (1/2019)

Únor 2019

OBSAH:

Co nám dal rok 2018...

Informace

Co chystáme na rok 2019

- Chodníky „BUKOVINA“

- Komunikace na návsi

- Komplexní pozemkové úpravy

Osmička ?!?!

Nabídka prostor k využití

Nabídka práce

Hlásí se školička

Parkování

Veřejná prostranství

A co se nedaří

Odpady

Plán akcí na rok 2019

Co nám dal rok 2018...

Rok 2018 byl rokem, ve kterém se od jara budovalo v celé vesnici. Se zásadní akcí přišla firma ČEZ, která ve velké části obce nechala přemístit vedení nízkého napětí do obecních pozemků (především do chodníků). Stavební práce pro energetiku začaly na návsi. Po jejich dokončení nastoupila firma Skanska a.s., která uspěla ve dvou výběrových řízeních. V období od června do srpna zvládla zdárně rekonstrukci chodníků. V období od září do konce října (ukončeno s měsíčním předstihem) provedla 1. etapu rekonstrukce komunikace. Při rekonstrukci chodníků na návsi byly položeny i optické kabely pro zkvalitnění pokrytí obce internetem a digitální televizí. Po provedení rekonstrukce chodníků na průtahu obcí a propojení všech optických kabelů, bude možné využít dalšího poskytovatele telefonních a internetových služeb.

Od jara probíhají rekonstrukční práce na hasičské zbrojnici. Rekonstrukci provádí firma, která zvítězila ve výběrovém řízení. Tentokrát se výběr moc nepovedl (bohužel zákon o zadávání veřejných zakázek nám nedal jinou možnost). S firmou 4PINVESTS.r.o. neustále řešíme vady a nedodělky. Musím ocenit práci členů SDH, kteří se do rekonstrukce zapojili a část prací provedli ve svém volnu sami. Musím podotknout, že v nesrovnatelně vyšší kvalitě než dodavatelská firma.

Rok 2018 byl rokem volebním. Po volbách prezidentských proběhly na podzim volby do obecních zastupitelstev. U došlo k částečné obměně členů zastupitelstva. Děkujeme všem, kteří přišli k volbám a dali nám důvěru. Budeme se snažit vést obec tak, aby naše obec vzkvétala a dobře se nám v ní žilo. V počátcích volebního období si noví členové hledají své uplatnění mezi členy stávajícího týmu, který již má rozděleny okruhy zájmu = práce.

Těsně před vobami bylo opakovaně vypsáno výběrové řízení na vybudování Komunitního centra Haná a Výstavbu sociálních bytů. Zvítězila firma Provádění staveb a.s., která se ihned po podpisu smlouvy (jak můžete na vlastní oči vidět) pustila do práce. Bourací práce byly z větší části dokončeny. A staví se. Do konce června musí být dokončeny práce na výstavbě bytů. Na realizaci Komunitního centra Haná je o trochu více času. Práce by měly být dokončeny na podzim (více v samostatném článku).

Díky dobrovolníkům z ústínských spolků se mohli dospělí i děti nejen z Ústína zúčastnit několika tradičních kulturních a sportovních akcí. Oblíbená Noc s Andersenem přilákala spoustu dětí. Pořadatelky z „Hébe se“ pod vedením paní Hany Konečné zajistily dětem opět příjemný zážitkový večer. Pro některé děti to byla první noc bez rodičů. Z dalších akcí bych chtěla připomenout akci SHŠ SARRAS („šermíři“). Jejich akce „Korbel a meč“ nám dala nahlédnout do středověké kuchyně. Kdo ochutnal, nelitoval. Bylo to příjemné pohodové odpoledne, které si spolu s námi užili i hosté a spoluvůdci programu-šermíři z několika míst Čech a Moravy. V září jsme se sešli na tradičním Turnaji v pétanque. Počasí nám přálo. Děti i dospěláci si akci užili. Říjen byl ve znamení oslav založení republiky. Obec připravila malou výstavku v prostorách obecního úřadu (část je stále ještě k dispozici) v průjezdu OÚ. Společně s našimi dětmi jsme zasadili „Lípu století“ a vydali se v lampionovém průvodu obcí k pomníku padlým ve světových válkách a dále do kaple sv. Jana a Pavla. Zde děti z Ústína připravily pod vedením paní učitelky

z MŠ krátký program. Oslavu jsme zakončili při drobném občerstvení na obecním úřadě. O zajímavý hudební doprovod se s flašinetem postaral p. Honza Frait. V prosinci připravili členové SDH tradiční Rozsvěcení stromku. Letos přípravě věnovali hodně úsilí. A vyplatilo se. Stejně jako při oslavách založení republiky byla velká účast. Program jako již po několikáté zajistila Popová škola zpěvu a děti převážně z mateřské školy. Zajímavou podívanou zajistil na jeden prosincový podvečer p. Jaroslav Kadlec. Beseda pro děti o životě netopýrů byla zajímavá a trpělivost přednášejícího byla chvílemi obdivuhodná. Vrcholem bylo „setkání“ s živými netopýry. Kdo z nás může říci, že si netopýra pohladil. Dětem a několika dospělým se to na besedě podařilo.

Rok 2018 skončil. Do toho nadcházejícího si přejme všechno dobré, zdraví, splnění tajných přání 😊, více tolerance a ohleduplnosti.

Informace

MOŽNÁ SI ŘÍKÁTE, PROČ POŘÁD TY DOTACE, ALE BEZ NICH BYCHOM S ROZPOČTEM 3 až 4.5 MILIONU KORUN NEOPRAVILI ANI CHODNÍKY. Z ROZPOČTU OBCE PLATÍME NEJEN PROVOZ OBCE, MŠ, PLATY ZAMĚSTNANCŮ, ALE SPLÁCÍME NAPŘ. I ÚVĚR NA VÝSTAVBU KANALIZACE (CCA 1 MILION KORUN ROČNĚ). ZA POSLEDNÍCH 8 ROKŮ JSME ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU (BEZ DOTACÍ) ZÍSKALI 36,942.328,98 KČ. ZA STEJNOU DOBU JSME NAVÍC NA DOTACÍCH (PROZATÍM MIMO PRÁVĚ REALIZOVANÉ VÝSTAVBY BYTŮ A KOMUNITNÍHO CENTRA) ZÍSKALI 14,940.533,60 KORUN

A KONEČNĚ NA VÝSTAVBU KOMUNITNÍHO CENTRA A 8 SOCIÁLNÍCH BYTŮ MÁME PŘEDSCHVÁLENO PROPLACENÍ FAKTUR DO VÝŠE 27,056.148,23 KORUN.

Co chystáme na rok 2019

CHODNÍKY „BUKOVINA“. Prostřednictvím MAS Regionu Haná jsme i v letošním roce požádali o dotaci z „evropských“ peněz (z Integrovaného regionálního operačního programu). Máme čerstvou informaci, že naše žádost prošla 1. kolem výběru a dotace nám byla přidělena. Ještě musí být provedena kontrola věcná, tj. že žádost obsahuje veškeré doklady a údaje, ale přidělení financí by nemělo být ohroženo. V červnu by měly být zahájeny práce na opravě chodníků v celé oblasti od hlavní silnice (průtahu obcí), kolem obchodu až po nemovitost p. Dolénkové (včetně). Staré dlaždice budou nahrazeny zámkovou dlažbou. Opravy chodníků jsou značně finančně náročné. Obec by byla schopna z vlastních zdrojů provést jen malou část. Na opravu chodníků „Bukovina“ se nám tentokrát podařilo získat finanční prostředky, které pokryjí podstatnou část nákladů (cca 90%). Přesnou výši zjistíme až po kontrole poskytovatele dotace a po výběru dodavatele. Stavební práce by měly začít v červnu. A jejich ukončení je naplánováno na 31. srpna.

OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA NÁVSI. I v tomto případě se jedná o finančně velmi náročný projekt (cca 10 milionů). To jen na vysvětlení, proč nebyla provedena oprava celé komunikace na návsi najednou, ale byla rozdělena na etapy. 1. etapu (1/3 délky komunikace) se nám podařilo zrealizovat v loni – z dotace 1 milion, z obecního rozpočtu 2,4 milionu korun). Dotační podmínky pro rok 2019 byly změněny (možnost získat větší částku dotace). Je možné získat 70% z ustatných výdajů, maximálně 5 milionů korun. S opravou komunikace je spojena oprava vjezdů. Na tyto opravy žádnou dotaci nezískáme. Platíme je z obecního rozpočtu. Pokud se nám podaří dotaci získat, mohli bychom opravu komunikace na návsi v roce 2019 dokončit. Držte palce.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY (KPÚ). 1. etapa KPÚ v katastru naší obce byla ukončena. Do konce roku byly ukončeny práce na přečíslování po vyměření a scelení (resp. rozdělení) pozemků. Katastrální úřad momentálně vyhotovuje protokoly pro majitele pozemků a provádí zápisy do Katastru nemovitostí. Po zapsání veškerých údajů budeme připravovat vlastní projekty úpravy polních cest, výsadby zeleně, oprav mostů a úprav potoka Stouska. V nadcházejícím roce začneme s hledáním finančních zdrojů na pokračování prací pro úpravu zeleně mimo obec.

„Osmička“?!?!

Přestavba a výstavba komplexu začala s ročním zpožděním v listopadu loňského roku. Vzhledem k tomu, že stavební práce začaly za chladného počasí, nebude realizace jednoduchá, ale věříme, že práce budou probíhat v souladu s harmonogramem. Předpokládáme, že v červenci bude k dispozici 8 sociálních bytů. Aby naše obec získala dotaci, museli jsme na 5 roků od dokončení přijmout podmínky poskytovatele dotace. Byty musíme pronajmout buď mladým lidem opouštějícím dětský domov (byty na půl cesty) nebo sociálně potřebným, kteří jsou v tíživé sociální situaci (z Azylového domu pro ženy). U žadatelů budeme muset znát výši jejich příjmů, protože poskytovatel dotace si jako jedno z kritérií stanovil maximální výši příjmu obyvatel sociálních bytů. **Pokud připravujete výměnu nábytku za nový, chceme vás požádat, ponechte jej k dispozici pro nové sociální byty. Pokud se nám podaří vybavit byty nábytkem (stoly, židle, skříně, postele apod.), pomůžeme tak jejich obyvatelům začít nový život důstojně. Máte-li nepotřebný nábytek k dispozici, informujte p. Navrátila, který nábytek nafotí (pokud nebudete mít vlastní fotky) a připraví seznam. Pokud můžete, nábytek ponechte doma do června, protože obec nemá skladovací prostory. Předem děkujeme.**

Po dokončení rekonstrukce bude v objektu pro obec k dispozici dílna, která v současnosti chybí. Někaké nářadí máme, ale vybavení dílny by mělo být rozšířeno. V přízemí dvorního traktu bude dále k dispozici klubovna komunitního centra Haná s relaxačními pomůckami, kancelář komunitního pracovníka a správce včetně sociálního zařízení.

V centru objektu bude rozšířena bývalá stodola a vznikne multifunkční sál Komunitního centra Haná. Dojde také k vybudování Moštárny (objekt další stodoly pro pořádání letních akcí,) a k úpravě zahrady. Postory KC Haná budou využívány pro pořádání obecních akcí (zábavy, plesy, setkání, besedy...), budou ji využívat členové spolků, děti z mateřské školy, senioři a např. partnerská organizace JAN z.s. Vedení JANu bude ve spolupráci s Univerzitou Palackého využívat objekt pro své členy - děti i rodiče z Olomouckého kraje na víkendové akce, ale především bude několikrát týdně využívat klubovnu pro ranou péči – terapeutická práci s dětmi s poruchou autistického spektra a jejich rodiči. Prostory celého komunitního centra budou v období prázdnin k dispozici pro příměstské tábory.

Nabídka prostor k využití

Z předchozího článku je zřejmé, že nově budovaný komplex Komunitního centra Haná má pro své prostory využití připraveno, ale kapacita využití není naplněna. Zbývá volný prostor k využití. Bylo by škoda nechat nové prostory nevyužité. Pokud máte nějaký nápad k dalšímu využití (aktivity skupin občanů, spolků...), zastavte se na obecním úřadě, zavolejte starostce na 725 131 080 nebo přijďte na jednání zastupitelstva obce. Nápad probereme a v případě, že prostory budou vyhovovat a záměr bude reálný, můžete počítat s tím, že objekt budete moci využívat.

Nabídka práce

OBEC ÚSTÍN HLEDÁ SPRÁVCE BUDOV. V současnosti se zaměstnanec obce mimo hlavní náplň práce (péče o veřejnou zeleň a veřejná prostranství) stará o kapli, budovu obecního úřadu včetně klubovny a 4 bytů., částečně hasičskou zbrojnicí. Vybudováním dalších 8 sociálních bytů a komplexu budov Komunitního centra Haná se majetek obce opět rozšíří. Nebude v silách stávajícího zaměstnance obce tento majetek kvalitně spravovat. Hledáme proto správce obecních budov. Nabízíme přívůdčák na Dohodu o provedení práce. Vhodné pro zdatného důchodce, řemeslníka nebo šikovného kutila. Práci nabízíme od 1.7.2019 v omezeném rozsahu (byty) a v plném rozsahu od 1.9.2019 (komplet nemovitosti obce). **ZÁJEMCI HLASTE SE NA TF. 725 131 080 (starostka) nebo písemně na adresu Obecní úřad Ústín, č.p. 9, příp. [e-mailem na starosta@ustin.cz](mailto:e-mailem@starosta@ustin.cz).** Podrobnosti při osobním jednání.

Hlásí se školníka

Nejdříve bychom se rádi představili. Jsme mateřská škola Pampeliška. Je nás 26. Někteří z nás jsou z Ústína, hodně je nás z Topolan, někdo z Olomouce, Těšetic a dokonce i z Prostějova. Proč tak z daleka? Prý je tady dobrá domácí atmosféra, tak asi proto. Ale na tom nezáleží, jsme kámoši, ať už dojíždíme odkudkoli.

Možná jste nás zahlédli někdy na vycházce. Možná jste se podivili, kolik jde s námi dospěláků. To je tak... kromě paní učitelky a paní ředitelky máme dvě tety asistentky a tetu chůvu. Naši dva kluci mají tety jenom pro sebe. Malínci dvouletáči zas potřebují chováci tetu.

My starší jsme se odvážíli vystoupit, zarecitovat a zazpívat u vánočního stromu. To bylo před Vánoce a ejhle, jak ten čas letí, je tu nový rok. Druhý lednový týden si připomínáme svátek Tří králů. Nebylo vůbec třeba učit se jak se jmenují a co vykonali dobrého. Stačilo se zeptat Matýska, všechno si pamatoval už z loňska. Vyrobili jsme si koruny z papíru, pokusili se napsat jedno z písmen podle jména králů a vyrazili na cestu. Nejvíce nás těší, když zpíváme a rozdáváme dárečky babičkám a dědečkům, tentokrát jsme rozdávali keramické vložky. Mají velkou radost a to pak máme i my. Musíme se pochlubit. Loni Matýsek získal od Charity Olomouc a Centra pro rodinný život cenu poroty právě za obrázek Tří králů. Letos máme my všichni třetí místo ve výtvarné soutěži Dráček a Zvířátka Velkého Kosíře. Kreslili jsme ho totiž společně. Vždycky v září jdeme na Velký Kosíř, kde jsou i ostatní školky. Poznáváme rostliny, zvířata, děláme obrázky z přírodnin a taky víme, jaký a kam třídíme odpad.

Co nás čeká dál? Tento týden jsme poprvé jeli na lyže se sportovním centrem Rok s pohybem. Jede nás hodně, ze všech školek a instruktoři přesně ví, co a jak, aby z nás byli správní lyžaři. Máme rádi sníh, ale i vodu. Už začátkem února začneme jezdit na plavání do Litovle. Teplá voda i malý bazén jsou vážně super.

Každý měsíc máme alespoň jednu kulturní akci, teď za námi přijede divadlo Sluníčko. V únoru se těšíme na karneval a klauna Huberta. A nejlepší je tombola, kde každý vyhrává.

Celý rok se něco učíme. Dnes jsme byli třeba pozorovat stopy zvířat ve sněhu. Prý se učíme, my tomu říkáme hraní. Jestli nás třeba zítra potkáte, zamávejte nám, budeme moc rádi.

Kluci a holky ze školky

Parkování

Problémy s parkováním Obecní úřad stále častěji řeší stížnosti a připomínky občanů k parkování vozidel. V převážné většině se jedná o nezalost nebo subjektivní výklad zákonů. Nejdříve musíme upozornit, že „při stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy; při zastavení musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro oba směry jízdy“. **Občané by měli využívat především parkování v garážích a dvorech, případně na vjezdech (pokud nepřehrazují chodník).** Podotýkáme, že obec není povinná vám zajišťovat parkování na veřejném prostranství. Při revitalizaci ulic jsme již v obci vybudovali podélná stání. To, že jsou před vaším domem, však neznamená, že jsou vyhrazena jen pro vás. Jsou veřejně přístupná. **A ještě upozornění, auta, která budou bránit odklizení sněhu z chodníků technikou budou nahlášena Policii ČR.**

Veřejná prostranství

S předchozím článkem částečně souvisí i problémy na veřejných prostranstvích. Jedná se o divoké parkování na zelených plochách. Bohužel pokud nechceme řešit problém značkami (znamená to pro obec výdaje – náklady na 1 značku cca 9 tisíc korun a znehodnocení prostoru z estetického hlediska) a represivními opatřeními prostřednictvím Policie ČR, máme jen omezené možnosti vymýtit „divoké“ parkování v zeleném pásu. Můžeme apelovat na zdravý rozum občanů a na to, že Ústín i pro ně má být dobrým místem k životu (nejen noclehárnou), že chtějí, aby prostory celé obce byly osety a osázeny zelení a staly se plícemi obce. Proto dnešní výzva. **Parkujte, prosím, na vyhrazených místech a zeleň nechte, ať plní primární funkci – zlepší nám ovzduší a zlepší vzhled obce.**

Dovolujeme si upozornit, že zábor veřejného prostranství je třeba dopředu písemně (postačuje e-mail) nahlásit na OÚ – účel, dobu a plochu (v m²) záboru. Zábor by měl být zpoplatněn dle Obecně závazné vyhlášky (text k dispozici na www.ustin.cz), ale je možné poplatek prominout. Kontrolní výbor provede kontrolu záboru veřejného prostranství (dřevo, písek, stavební materiál, suť...) a v případě, že zábor nebude nhlášen, bude řešeno doměřením poplatku. Podívejte se na pozemky, které jsou obecní (a vy jste si sem „dočasně“ uložili materiál více méně potřebný) a uklidte je a předejdete komplikacím a případným sankcím.

A co se nedaří..

V roce 2019 nebude realizována oprava chodníků na průtahu obcí. Opět zvítězila byrokracie nad zdravým rozumem. Nejprve se úředníci z dvou státních institucí nedokázali dohodnout. A po zásahu náměstka ministra dopravy se sice domluvili, ale museli jsme předělat již schválený projekt, který splnil zákonné podmínky (ale poskytovatel dotace má ještě přísnější podmínky a pokud chceme dotaci získat, musíme jejich podmínky splnit). Vyžadovalo to součinnost občanů a několika institucí. A tady se nám nepodařilo včas vyjádření získat. Termín podání žádosti o dotaci jsme nestihli. Věříme, že v roce 2020 již konečně budeme úspěšní.

Odpady

Ze zápisu z 2. zasedání zastupitelstva obce jste mohli zjistit, že byla schválena nová Obecně závazná vyhláška 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Přestože valná většina obyvatel naší obce uvědoměle třídí odpad, část jde v ochraně životního prostředí dál a snaží se předcházet vzniku odpadů, museli koncem loňského roku navýšit částku místního poplatku za odvoz odpadu. **Cenu se nám podařilo držet na stejné úrovni dlouhých 7 roků.** Svozová firma Technické služby města Olomouce navýšila cenu za odvoz odpadu pro obec o 63%. Dle vysvětlení tímto řeší problémy firmy s nízkými mzdami pro zaměstnance a jejich současného nedostatku. **Roční výše poplatku byla stanovena na 500,- Kč/občana** s trvalým pobytem nebo fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu. I při navýšení o 100,- Kč bude obec na odvoz doplácet. Věříme, že zvýšení poplatku neodradí ty, z vás, kteří zodpovědně třídí a budete pokračovat. V letošním roce chceme opět po několika letech připravit informativní kampaň o třídění odpadů. I když v obci nemáme sběrnový dvůr, zajišťuje obec mimo odpad, který ukládáte do nádob na 4 místech v obci (+starý textil+kovový odpad+sezonně bioodpad), sběr dalších komodit – vybité baterie, drobný elektroodpad, úsporné žárovky, zářivky, obaly od tonerů (barva do tiskáren). Hledáme možnosti sběru a odvozu dalších komodit.

Plán akcí na rok 2019

29.3.2019 Noc s Andersenem

4.5.2019 Pálení čarodějnic

17.5.2019 Svátek matek

18.5.2019 Šlojíř a meč

7.9.2019 Turnaj v pétanque

Otevření Komunitního centra Haná a prohlídka sociálních bytů

(termín bude sdělen později)

7.12.2019 Rozsvícení vánočního stromku